

**čl. I**

1.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Chrastné, vedená Správou katastra Košice-okolie na LV č. 469 a to

pozemku parc. reg. „E“ č. 760/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 108 m<sup>2</sup>

**čl. II**

2.1 Predávajúci na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 04/2012 zo dňa 18.6.2012 schválil prevod vlastníckeho práva k celej nehnuteľnosti uvedenej v čl. I tejto zmluvy na kupujúcich za kúpnu cenu 1 EUR.

2.2 Predávajúci v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy záväzne a neodvolateľne predáva v celosti nehnuteľnosť uvedenú v čl. I zmluvy a kupujúci túto nehnuteľnosť, presne špecifikovanú v čl. I tejto zmluvy, v súlade so slobodným, jasným a zrozumiteľným prejavom vôle, kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

**čl. III**

3.1 Predávajúci a kupujúci sa dohodli na kúpnej cene za predávanú nehnuteľnosť v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 04/2012 zo dňa 18.6.2012 v sume 1 EUR ( slovom jedno euro ).

3.2 Sumu vo výške 1 EUR ( slovom jedno euro ) zaplatia kupujúci predávajúcemu v hotovosti v deň podpísania tejto zmluvy.

**čl. IV**

4.1 Predávajúci prehlasuje, že na nehnuteľnosti uvedenej v čl. I tejto zmluvy neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

4.2 Kupujúci prehlasujú, že poznajú stav predávanej nehnuteľnosti.