

Zmluva o zriadení vecného bremena
uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi:

Obec Chrastné
Zastúpená: starostom obce Jánom Pekl'anským
Sídlo: Chrastné 86, 044 44 Kráľovce
IČO: 00324248,
/ďalej ako „povinná z vecného bremena“/

a

Dol'ák Miroslav, rod. Dol'ák, nar.: 31.01.1979, rod. č.: , trvale bytom
Chrastné 46, 044 44 Kráľovce
a manželka
Dol'áková Monika, rod. Pirčáková, nar.: 20.09.1975, rod. č.: , trvale bytom
Moravská 404/39, 040 01 Košice
/ďalej ako „oprávnení z vecného bremena“/

Článok I

Obec Chrastné ako povinná z vecného bremena je výlučným vlastníkom, t.j. v podiele 1/1 nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Chrastné, zapísaných na LV č. 469 a to:

- parcely registra „E“ KN č. 189/1 o výmere 270 m² - Zastavané plochy a nádvorcia,
- parcely registra „E“ KN č. 189/201 o výmere 281 m² - Trvalé trávne porasty,
- parcely registra „E“ KN č. 218/1 o výmere 1642 m² - Ostatné plochy.

Článok II

Dol'ák Miroslav a manželka Dol'áková Monika, rod. Pirčáková ako oprávnení z vecného bremena, sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v podiele 1/1, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Chrastné, zapísanej na LV č. 419 a to parcely registra „C“ KN č. 132 – orná pôda o výmere 1118 m².

Článok III

Za účelom zriadenia vecného bremena zadali zmluvné strany vypracovanie geometrického plánu (ďalej GP) č. 54/2013 na priznanie práva prechodu cez pozemok p.č. 218/1, č. 189/1, č. 189/201 reg. „E“ KN vo vyznačenom rozsahu, ktorého zhotoviteľom bola Ing. Zuzana Bul'ková, GEODETIC, Dunajská č.10, Košice, a ktorý bol overený Správou katastra Košice – okolie č. 15.04.2013, pod č. 318/2013.

Článok IV

Povinná z vecného bremena a oprávnení z vecného bremena sa dohodli na zriadení vecného bremena v prospech oprávnených z vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinnej z vecného bremena strpieť právo prechodu, prevodu a prejazdu, ako aj uloženia inžinierskych sietí cez parcely registra „E“ KN: č. 189/1, č. 189/201 a č. 218/1 vo vyznačenom rozsahu podľa GP uvedenom v Čl. III tejto zmluvy.

Účelom zriadenia vecného bremena je možnosť prístupu k pozemku uvedenom v Čl. II tejto zmluvy cez pozemky tvoriace predmet vecného bremena (vo vyznačenom rozsahu podľa GP uvedenom v Čl. III tejto zmluvy).