

OBEC CHRASNÉ	
Dátum: 13.1.2014	
Podacie číslo: 12/2014	Číslo spisu: Kúpna zmluva o prevode nehnuteľnosti
uzatvorená podľa § 568 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení	Vybavuje:

Predávajúci:

Ing. Radúz Hojda, rod. Hojda,
bytom: , 940 01 Košice, č. OP:

Ing. Slavka Hojdová, rod. Lovasová,
bytom: , 940 01 Košice, č. OP:
ďalej len „predávajúci“

a

Kupujúci:

Obec Chrastné

Sídlo: 044 44 Chrastné 86
Právna forma: obec
Zastúpená starostom: Jánom Pekľanským
IČO: 00 324 248
DIČ: 2021236008
Bank. spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 13628542/0200
ďalej len „kupujúci“

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

I. Predmet zmluvy

1.1. Predmetom tejto zmluvy je prevod:

- 1.1.1. nehnuteľnosti – druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, na parcele registra „C“ o výmere 320 m², s parcelným číslom 113/45, evidovanej na LV č. 434, zapísanej v katastrálnom území Chrastné, Okresným úradom Košice – okolie, Katastrálnym odborom v Košiciach, obec Chrastné, okres Košice-okolie, do bezpodielového spoluvlastníctva.
- 1.2. Ďalej predmetom predaja je aj postúpenie projektov a vyjadrení organizácií spojených s centrálnou ČOV slúžiacou pre novovzniknuté územie „IBV Family Resort Chrastné“, v stave v akom sa nachádzajú v deň povolenia prevodu nehnuteľností.
- 1.3. Predávajúci vyhlasujú, že sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností uvedených v bode 1.1.1. tejto zmluvy.
- 1.4. Predávajúci Ing. Radúz Hojda, rod. Hojda, nar.: , bytom: , 940 01 Košice a Ing. Slavka Hojdová, rod. Lovasová, nar.: , bytom: , 940 01 Košice nehnuteľnosti uvedené v bode 1.1. nadobudli titulom nadobudnutia: Kúpna zmluva V 3570/12 zo dňa 19.12.2012 – kúpna zmluva – č.z. 155/12.

II. Cena a platobné podmienky

- 2.1. Predávajúci ako bezpodieloví spoluvlastníci nehnuteľností uvedených v čl. I., bode 1.1.1. tejto zmluvy predávajú predmetné nehnuteľnosti kupujúcemu a kupujúci ich kupuje do svojho výlučného vlastníctva bezodplatne.
- 2.2. Návrh na vklad do Katastra bude podaný po uplynutí predpísanej doby, po ktorú musí byť táto kúpna zmluva zverejnená na internetovej stránke obce.
- 2.3. Osvedčenie podpisov na Kúpnej zmluve uhradia predávajúci.
- 2.4. Náklady spojené so zápisom do Katastra hradí kupujúci.

III. Technický stav

- 3.1. Predávajúci vyhlasujú, že nehnuteľnosť uvedená v článku I., bod 1.1.1. je parcela na ktorej sa nachádza centrálna čistička odpadových vôd vybudovaná pre lokalitu Family Resort Chrastné a môže slúžiť výhradne na tento účel.